

Krotoszyce, dnia 05.11.2025 r.

**ZARZĄDZENIE Nr 76/2025
z dnia 05.11.2025 r.**

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do najmu

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153.) oraz art. 25 ust. 1 i 2 oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ((t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717, 1881, z 2025 r. poz. 1077 z p.zm.) oraz Uchwała nr VI/42/2011 Rady Gminy Krotoszyce z dnia 27 czerwca 2011 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Krotoszyce (Dz.Urz. Woj.Doln. z 2024 poz. 1585)

zarządzam co następuje:

§ 1

Sporządza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz o którym mowa w § 1 podaje się do publicznej wiadomości poprzez:

- 1) wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Krotoszyce na okres **21 dni**, tj. od dnia **05.11.2025 do dnia 26.11.2025 r.****
- 2) umieszczenie na stronie internetowej www.krotoszyce.pl.
- 3) umieszczenie na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Gminy www.bip.krotoszyce.pl.
- 4) ogłoszenia w prasie lokalnej

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Sekretarzowi Gminy.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WYKAZ

Wójt Gminy Krotoszyce działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami *podaje do publicznej wiadomości wykaz - nieruchomości przeznaczonych do najmu.*

POŁOŻENIE NIERUCHOMOŚCI	Powiat legnicki, gmina Krotoszyce, obręb Wilczyce
NR GEODEZYJNY, POWIERZCHNIA EWID. NIERUCHOMOŚCI, RODZAJ UŻYTKU	Działka 208 o pow. 0,0093 ha
KSIĘGA WIECZYSTA	LE1L/00044831/0
OPIS NIERUCHOMOŚCI	Lokal użytkowy o powierzchni użytkowej 68,80 m² . Budynek ocieplony (elewacja i termomodernizacja budynku), stolarka okienna z PCV, drzwi wejściowe podwójne, zewnętrzne metalowe, wewnętrzne z PCV, oszklone. W oknach i drzwiach kraty. Lokal wyposażony w instalację elektryczną, wodno-kanalizacyjną, ogrzewanie gazowe oraz klimatyzację. W skład lokalu wchodzi: pomieszczenie sprzedaży, magazyn, pomieszczenie gospodarcze, wc.
CZYNSZ	Czynsz miesięczny 928,80 zł netto, płatny do 20-go każdego miesiąca.
PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI W MPZP/STUDIUM	Dla nieruchomości brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy. Zgodnie z ewidencją gruntów stanowi użytek Br-PsIII- lokal przeznaczony na prowadzenie działalności handlowo-usługowej

Wykaz powyższy został opublikowany w prasie lokalnej, na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Krotoszyce, na stronie internetowej www.bip.krotoszyce.pl, na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Gminy www.bip.krotoszyce.pl na okres 21 dni tj. w terminie **od dnia 05.11.2025 do dnia 26.11.2025 r.**