

Z A R Z Ą D Z E N I E Nr 70/2025

Wójta Gminy Krotoszyce

z dnia 28.10.2025 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do najmu w trybie przetargu pisemnego, nieograniczonego.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153), art. 25 ust. 1 i 2 oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717, 1881, z 2025 r. poz. 1077, z p.zm.) oraz uchwały Rady Gminy Krotoszyce z dnia z dnia 26 lutego 2024 r. Nr XLVIII/380/2024 w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Krotoszyce, (Dz.Urz. Woj. Doln. z 2024 r. poz. 1585) zarządzam co następuje:

§ 1

Sporządza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Podaję się do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa § 1 poprzez:

- 1) wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Krotoszyce na okres 21 dni tj. od **28 października 2025 r. do 18 listopada 2025 r.**
- 2) umieszczenie na stronie internetowej www.krotoszyce.pl.
- 3) umieszczenie na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Gminy www.bip.krotoszyce.pl
- 4) publikacja w prasie o zasięgu lokalnym

§3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WYKAZ

Nieruchomości przeznaczonych do najmu

RODZAJ NIERUCHOMOŚCI	LOKAL UŻYTKOWY
Położenie nieruchomości	Województwo dolnośląskie, powiat legnicki, gmina Krotoszyce, Wilczyce 16a
Oznaczenie nieruchomości w KW	LE1L/00044831/0
Nr działki/ powierzchnia działki	208/ 0,0093 ha
OPIS NIERUCHOMOŚCI	Działka zabudowana lokalem użytkowym o powierzchni użytkowej 68,80 m² . Budynek ocieplony (elewacja i termomodernizacja budynku), wewnątrz (ściany, sufity) świeżo malowane, stolarka okienna z PCV, drzwi wejściowe podwójne, zewnętrzne metalowe, wewnętrzne z PCV, oszklone. Lokal wyposażony w instalację elektryczną, wodno-kanalizacyjną, ogrzewanie gazowe oraz klimatyzację. W skład lokalu wchodzi: pomieszczenie sprzedaży, magazyn, pomieszczenie gospodarcze, wc
Czynsz	Czynsz miesięczny w wysokości 1000,00 zł netto , płatny do 10-go każdego
PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI W MPZP/STUDIUM	Dla nieruchomości brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy. Zgodnie z ewidencją gruntów stanowi użytek Br-PsIII- lokal przeznaczony na prowadzenie działalności handlowo-usługowej.
Forma oddania w najem	Do 3 lat - bezprzetargowo Powyżej 3 lat - przetarg pisemny nieograniczony

Wykaz powyższy został opublikowany na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Krotoszyce, na stronie internetowej www.bip.krotoszyce.pl oraz na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Gminy www.bip.krotoszyce.pl na okres 21 dni tj. w terminie od dnia 28 października 2025 r. do 18 listopada 2025 r. (włącznie).