

**ZARZĄDZENIE Nr 123/2022**  
**Wójta Gminy Krotoszyce**  
**z dnia 08.12.2022 r.**

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej przeznaczonych do dzierżawy.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559, z p.zm.) oraz art. 25 ust. 1 i 2 oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, z 2022 r. poz. 1846 z p.zm.) oraz Uchwała nr VI/42/2011 Rady Gminy Krotoszyce z dnia 27 czerwca 2011 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Krotoszyce (Dz.Urz. Woj.Doln.Nr 182 poz. 3101)

**zarządzam co następuje:**

§ 1

Sporządza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz o którym mowa w § 1 podaje się do publicznej wiadomości poprzez:

- 1) wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Krotoszyce na okres **21 dni**, tj. od dnia **08.12.2022. r.** do dnia **29.12.2022 r.**
- 2) umieszczenie na stronie internetowej [www.krotoszyce.pl](http://www.krotoszyce.pl).
- 3) umieszczenie na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Gminy [www.bip.krotoszyce.pl](http://www.bip.krotoszyce.pl),
- 4) ogłoszenia w prasie lokalnej

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Sekretarzowi Gminy.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

## WYKAZ

Wójt Gminy Krotoszyce działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, z 2022 r. poz. 1846 z p.zm.) *podaje do publicznej wiadomości wykaz - nieruchomości gruntowych przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym.*

<b>OZNACZENIE i POŁOŻENIE</b>	<i>Działka 312/2 obr. Czerwony Kościół</i>
<b>POWIERZCHNIA</b>	<i>0,0924 ha</i>
<b>KSIĘGA WIECZYSTA</b>	<i>LE1L/00083060/9</i>
<b>OPIS NIERUCHOMOŚCI</b>	<i>S-PsIII-0,0689; PsIII-0,0235 ha</i>
<b>CZYN SZ ROCZNY</b>	<i>462 zł netto ( 568,26 zł brutto) na rok</i>
<b>PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI W MPZP/STUDIUM</b>	<i>Dla terenu obejmującego nieruchomość brak jest aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium przedmiotowy obszar stanowi teren gruntów rolnych oraz częściowo teren usług sportu i rekreacji ( place zabaw).</i>
<b>TRYB SPRZEDAŻY</b>	<i>Tryb bezprzetargowy/ okres dzierżawy 3 lata</i>
<b>CEL DZIERŻAWY</b>	<i>Cele prowadzenia gospodarstwa domowego</i>

\* Sprzedaż zwolniona jest z podatku VAT na podstawie art.43 ust.1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług ( t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 931, 974, 1137, 1301, 1488, 1561, 2180.)

Wykaz powyższy został opublikowany na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Krotoszyce, na stronie internetowej [www.krotoszyce.pl](http://www.krotoszyce.pl) oraz na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Gminy [www.bip.krotoszyce.pl](http://www.bip.krotoszyce.pl), na okres 21 dni tj. w terminie od dnia **08.12.2022. r.** do dnia **29.12.2022 r.**