

Krotoszyce, dnia 19.09.2022 r.

ZARZĄDZENIE Nr 94/2022
Wójta Gminy Krotoszyce
z dnia 19.09.2022 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży w
drodze przetargu.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559, 583, 1005, 1079) oraz art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) i § 7 ust. 1, § 8 i § 10 Uchwały nr VI/42/2011 Rady Gminy Krotoszyce z dnia 27 czerwca 2011 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Krotoszyce (Dz.Urz. Woj.Doln.Nr 182 poz. 3101)

zarządzam co następuje:

§ 1

Sporządza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargowym, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz o którym mowa w § 1 podaje się do publicznej wiadomości poprzez:

- 1) wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Krotoszyce na okres **21 dni**, tj. od dnia **20.09.2022. r.** do dnia **11.10.2022 r.**
- 2) umieszczenie na stronie internetowej www.krotoszyce.pl.
- 3) umieszczenie na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Gminy www.bip.krotoszyce.pl.
- 4) ogłoszenia w prasie lokalnej

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Zastępcy Wójta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WYKAZ

Wójt Gminy Krotoszyce działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) *podaje do publicznej wiadomości wykaz - nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu.*

OZNACZENIE i POŁOŻENIE	<i>Działka 758/7 obr.Krotoszyce</i>
POWIERZCHNIA	<i>0,022 ha (užitki Bp)</i>
KSIEGA WIECZYSTA	
OPIS NIERUCHOMOŚCI	<i>Działka 758/7 zlokalizowana jest w centrum wsi, w sąsiedztwie współczesnej zabudowy mieszkaniowej. Sąsiedztwo-atrakcyjne. Kształt działki regularny zbliżony do prostokąta.. Działka położona ok. 150m w linii prostej do drogi asfaltowej. Dojazd droga gruntową (działka 758/6- działka gminna). Działka nieuzbrojona, leży w obszarze z możliwością uzbrojenia. Działka nie zabudowana, porośnięta trawą.</i>
CENA	<i>8850,00 zł (słownie: osiemdziesiąt tysięcy osiemset pięćdziesiąt złotych i 00/100)</i>
PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI W MPZP/STUDIUM	<i>Dla terenu obejmującego nieruchomość brak jest aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium działka leży na terenach zabudowy mieszkaniowej/ zabudowa zagrodowa (MN), w obszarze rozwoju zabudowy, w strefie ochrony konserwatorskiej OW- obserwacji archeologicznej.</i>
Tryb sprzedaży	<i>Przetarg ustny ograniczony</i>
UWAGI	<i>Na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2020 r., poz. 65 ze zm.), a więc osobom, którym przysługuje roszczenie o nabycie z mocy ustawy lub odrębnych przepisów lub jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przez dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu. tj. do dnia 02.11.2022 r.</i>

* Sprzedaż zwolniona jest z podatku VAT na podstawie art.43 ust.1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 931, 974, 1137 ze zm.)

Wykaz powyższy został opublikowany na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Krotoszyce, na stronie internetowej www.krotoszyce.pl oraz na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Gminy www.bip.krotoszyce.pl, na okres 21 dni tj. w terminie **od dnia 20.09.2022. r. do dnia 11.10.2022 r.**