

Krotoszyce, dnia 08.07.2022 r.

**ZARZĄDZENIE Nr 66/2022**  
**Wójta Gminy Krotoszyce**  
**z dnia 08.07.2022 r.**

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559, 583, 1005, 1079) oraz art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) i § 7 ust. 1, § 8 i § 10 Uchwały nr VI/42/2011 Rady Gminy Krotoszyce z dnia 27 czerwca 2011 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Krotoszyce (Dz.Urz. Woj.Doln.Nr 182 poz. 3101)

**zarządzam co następuje:**

§ 1

Sporządza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargowym, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz o którym mowa w § 1 podaje się do publicznej wiadomości poprzez:

- 1) wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Krotoszyce na okres **21 dni**, tj. od dnia **08.07.2022. r.** do dnia **29.07.2022 r.**
- 2) umieszczenie na stronie internetowej [www.krotoszyce.pl](http://www.krotoszyce.pl).
- 3) umieszczenie na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Gminy [www.bip.krotoszyce.pl](http://www.bip.krotoszyce.pl).
- 4) ogłoszenia w prasie lokalnej

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Zastępcy Wójta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

## WYKAZ

Wójt Gminy Krotoszyce działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) *podaje do publicznej wiadomości wykaz - nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu.*

<b>OZNACZENIE i POŁOŻENIE</b>	<i>Działka 22 obr.Winnica</i>
<b>POWIERZCHNIA</b>	<i>0,39 ha ( użytki LsIII)</i>
<b>KSIĘGA WIECZYSTA</b>	<i>LE1L/00045468/1</i>
<b>OPIS NIERUCHOMOŚCI</b>	<i>Działka 22 położona jest we wschodniej części wsi, w odległości ok. 150m w linii prostej od peryferyjnych zabudowań. Sąsiedztwo działki stanowią tereny użytkowane rolniczo oraz użytki leśne. Działka w kształcie czworoboku, od strony południowej przylega do drogi gruntowej, dojazd ok. 200m od drogi asfaltowej. W całości porośnięta wieloletnim drzewostanem liściastym.</i>
<b>CENA</b>	<i>80 000,00 zł ( słownie: osiemdziesiąt tysięcy złotych i 00/100)</i>
<b>PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI W MPZP/STUDIUM</b>	<i>Dla terenu obejmującego nieruchomość brak jest aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium działka leży na terenach oznaczonych jako tereny leśne.</i>
<b>Tryb sprzedaży</b>	<i>Przetarg ustny nieograniczony</i>
<b>UWAGI</b>	<i>Na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2020 r., poz. 65 ze zm.), a więc osobom, którym przysługuje roszczenie o nabycie z mocy ustawy lub odrębnych przepisów lub jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przez dzień 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu. tj. do dnia <b>19.08.2022 r.</b></i>

\* Sprzedaż zwolniona jest z podatku VAT na podstawie art.43 ust.1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług ( t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 931, 974, 1137 ze zm.)

Wykaz powyższy został opublikowany na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Krotoszyce, na stronie internetowej [www.krotoszyce.pl](http://www.krotoszyce.pl) oraz na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Gminy [www.bip.krotoszyce.pl](http://www.bip.krotoszyce.pl), na okres 21 dni tj. w terminie od dnia **28.07.2022. r.** do dnia **19.08.2022 r.**