

Krotoszyce, dnia 28.07.2022 r.

**ZARZĄDZENIE Nr 76/2022**  
**Wójta Gminy Krotoszyce**  
**z dnia 28.07.2022 r.**

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559, 583, 1005, 1079) oraz art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) i § 7 ust. 1, § 8 i § 10 Uchwały nr VI/42/2011 Rady Gminy Krotoszyce z dnia 27 czerwca 2011 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Krotoszyce (Dz.Urz. Woj.Doln.Nr 182 poz. 3101)

**zarządzam co następuje:**

§ 1

Sporządza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargowym, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz o którym mowa w § 1 podaje się do publicznej wiadomości poprzez:

- 1) wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Krotoszyce na okres **21 dni**, tj. od dnia **28.07.2022. r.** do dnia **19.08.2022 r.**
- 2) umieszczenie na stronie internetowej [www.krotoszyce.pl](http://www.krotoszyce.pl).
- 3) umieszczenie na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Gminy [www.bip.krotoszyce.pl](http://www.bip.krotoszyce.pl).
- 4) ogłoszenia w prasie lokalnej

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Zastępcy Wójta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

## WYKAZ

Wójt Gminy Krotoszyce działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) *podaje do publicznej wiadomości wykaz - nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu.*

<b>OZNACZENIE i POŁOŻENIE</b>	<i>Działka 465/4 obr.Krotoszyce</i>
<b>POWIERZCHNIA</b>	<i>0,06 ha ( użytki RIIIa-0,02, RV-0,04 ha)</i>
<b>KSIĘGA WIECZYSTA</b>	<i>brak</i>
<b>OPIS NIERUCHOMOŚCI</b>	<i>Działka zlokalizowana jest na skraju wsi, w jej części środkowej, bezpośrednio sąsiedztwo stanowi zabudowa mieszkaniowa wsi oraz grunty niezabudowane, użytkowane rolniczo. Kształt regularny, zbliżony do kwadratu. Dojazd do działki drogą gruntową, nieutwardzoną, ok. 150m od drogi asfaltowej, głównej biegnącej przez wieś. Działka jest niezabudowana i użytkowana rolniczo.</i>
<b>CENA</b>	<i>24000,00 zł ( słownie: dwadzieścia cztery tysiące złotych i 00/100)</i>
<b>PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI W MPZP/STUDIUM</b>	<i>Dla terenu obejmującego nieruchomość brak jest aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium działka leży na terenach oznaczonych jako tereny rolne.</i>
<b>Tryb sprzedaży</b>	<i>Przetarg ustny nieograniczony</i>
<b>UWAGI</b>	<i>Na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2020 r., poz. 65 ze zm.), a więc osobom, którym przysługuje roszczenie o nabycie z mocy ustawy lub odrębnych przepisów lub jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przez dzień 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu. tj. do dnia <b>08.09.2022 r.</b></i>

\* Sprzedaż zwolniona jest z podatku VAT na podstawie art.43 ust.1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług ( t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 931, 974, 1137 ze zm.)

Wykaz powyższy został opublikowany na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Krotoszyce, na stronie internetowej [www.krotoszyce.pl](http://www.krotoszyce.pl) oraz na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Gminy [www.bip.krotoszyce.pl](http://www.bip.krotoszyce.pl), na okres 21 dni tj. w terminie od dnia **28.07.2022. r.** do dnia **19.08.2022 r.**