Załącznik nr 1 do Zarządzenia nr 33/2021

Wójta Gminy Krotoszyce

Z dnia 09.04.2021

**WYKAZ**

dotyczący nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze ustnego przetargu ograniczonego.

Wywieszony na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Krotoszyce **od dnia 12.04.2021 r.** do dnia **03.05.2021** Urzędu Gminy.

Informację o zawieszeniu wykazu podano w prasie lokalnej ( Gazeta Piastowska).

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| L.p. | Oznaczenie nieruchomości nr działki | Oznaczenie nieruchomości w KW | Położenie nieruchomości | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | Forma sprzedaży | Cena nieruchomości | Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości |
| 1 | 758/7 | LE1L/00040195/1  Pow. 0,0220 ha | Krotoszyce | Działka zlokalizowana w centrum wsi, w sąsiedztwie współczesnych zabudowań mieszkaniowych. Działka położona ok. 150m w linii prostej od głównej drogi asfaltowej biegnącej przez wieś. Działka nie posiada wytyczonej geodezyjnie drogi dojazdowej; dostęp do drogi publicznej ( Ul.Głowackiego) poprzez wybudowanie mostku nad rowem lub ustanowienie służebności gruntowej. Kształt działki regularny, zbliżony do prostokąta, działka nie funkcjonalna z uwagi na małą powierzchnię oraz przebiegającą przez jej wschodnią część linię telefoniczną. Działka nie uzbrojona. | Dla terenu obejmującego nieruchomość brak jest aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium działka posiada oznaczenie- MN-tereny zabudowy mieszkaniowej /tereny zabudowy zagrodowej, obszar rozwoju zabudowy oraz strefa ochrony konserwatorskiej OW- obserwacji archeologicznej. | Przetarg ustny ograniczony | 8100,00\* | *Na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2020 r., poz. 65 ze zm.), a więc osobom, którym przysługuje roszczenie o nabycie z mocy ustawy lub odrębnych przepisów lub jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przez dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.* |
| 2 | 758/8 | LE1L/00040195/1  Pow. 0,0199 ha | Krotoszyce | Działka zlokalizowana w centrum wsi, w sąsiedztwie współczesnych zabudowań mieszkaniowych. Działka położona ok. 150m w linii prostej od głównej drogi asfaltowej biegnącej przez wieś. Działka nie posiada wytyczonej geodezyjnie drogi dojazdowej; dostęp do drogi publicznej ( Ul.Głowackiego) poprzez wybudowanie mostku nad rowem lub ustanowienie służebności gruntowej. Kształt działki regularny, zbliżony do prostokąta, działka nie funkcjonalna z uwagi na małą powierzchnię oraz przebiegającą przez jej wschodnią część linię telefoniczną. Działka nie uzbrojona. | Dla terenu obejmującego nieruchomość brak jest aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium działka posiada oznaczenie- MN-tereny zabudowy mieszkaniowej /tereny zabudowy zagrodowej, obszar rozwoju zabudowy oraz strefa ochrony konserwatorskiej OW- obserwacji archeologicznej. | Przetarg ustny ograniczony | 7050,00 \* |
| 3 | 758/9 | LE1L/00040195/1  Pow. 0,0198 ha | Krotoszyce | Działka zlokalizowana w centrum wsi, w sąsiedztwie współczesnych zabudowań mieszkaniowych. Działka położona ok. 150m w linii prostej od głównej drogi asfaltowej biegnącej przez wieś. Działka nie posiada wytyczonej geodezyjnie drogi dojazdowej; dostęp do drogi publicznej ( Ul.Głowackiego) poprzez wybudowanie mostku nad rowem lub ustanowienie służebności gruntowej. Kształt działki regularny, zbliżony do prostokąta, działka nie funkcjonalna z uwagi na małą powierzchnię oraz przebiegającą przez jej wschodnią część linię telefoniczną. Działka nie uzbrojona. | Dla terenu obejmującego nieruchomość brak jest aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium działka posiada oznaczenie- MN-tereny zabudowy mieszkaniowej /tereny zabudowy zagrodowej, obszar rozwoju zabudowy oraz strefa ochrony konserwatorskiej OW- obserwacji archeologicznej. | Przetarg ustny ograniczony | 7000,00\* |

* *Kwota zwolniona z podatku Vat zgodnie z art. 43 ust.1pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. 2020 poz. 106)*

Wójt Gminy Krotoszyce

Wojciech Woźniak