

ZARZĄDZENIE Nr 12/2020

Wójta Gminy Krotoszyce
z dnia 30 stycznia 2020 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do najmu

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt . 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 506 ze zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U z 2020 r. poz. 65) oraz uchwały Rady Gminy Krotoszyce z dnia 27 czerwca 2011 r. Nr VI/42/2011 w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Krotoszyce, (Dz.Urz. Woj. Doln. Z 2011 r., Nr 182 poz. 3101 i Nr 199 poz. 3466) zarządzam co następuje:

§ 1.

Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do najmu w trybie bezprzetargowym stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Krotoszyce przez okres 21 dni.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt

Wojciech Woźniak

WYKAZ nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem

Znak sprawy:
ZW.6845.2.2020

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65), Wójt Gminy Krotoszyce podaje do publicznej wiadomości poniższy wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu w drodze bezprzetargowej.

I.

L.p.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia		Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu najmu	Termin wnoszenia opłat	Informacje o przeznaczeniu do oddania w najem
	Nr działki	Nr KW	Ogółem	Do najmu						
1	Lokal użytkowy (garaż) zlokalizowanym na działce nr 334/3 obręb Krotoszyce	LE1L/0 0045732 /3	33,61 m ²	33,36 m ²	Lokal użytkowy nr 1 wynajęty zostanie z przeznaczeniem jako garaż dla właścicieli lokali w budynku nr 2B w Krotoszycach	Dla terenu obejmującego nieruchomość bark jest aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium działka posiada oznaczenie MN-tereny zabudowy mieszkaniowej/tereny zabudowy zagrodowej	Do 3 lat od podpisania umowy	0,90 zł/m ² (powiększone o Vat 23%)	20-go dnia każdego miesiąca	Nieruchomość zostanie oddana w najem na wniosek dotychczasowego najemcy.
2	Lokal użytkowy (garaż) zlokalizowanym na działce nr 334/3 obręb Krotoszyce	LE1L/0 0045732 /3	38,48 m ²	38,48 m ²	Lokal użytkowy nr 2 wynajęty zostanie z przeznaczeniem jako garaż dla właścicieli lokali w budynku nr 2B w Krotoszycach	Dla terenu obejmującego nieruchomość bark jest aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium działka posiada oznaczenie MN-tereny zabudowy mieszkaniowej/tereny zabudowy zagrodowej	Do 3 lat od podpisania umowy	0,90 zł/m ² (powiększone o Vat 23%)	20-go dnia każdego miesiąca	Nieruchomość zostanie oddana w najem na wniosek dotychczasowego najemcy

2. Ustalony czynsz podlega podwyższeniu, co roku o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez GUS za rok ubiegły ustalony wg wskaźnika za I-III kwartału roku bieżącego w stosunku do wskaźnika I-III kwartału roku ubiegłego podany na podstawie przepisów ustawy o podatkach i opłatach lokalnych ogłoszony w Monitorze Polskim. Zmiana czynszu następuje w drodze jednostronnego oświadczenia woli Wynajmującego określającego sposób naliczenia z podaniem daty publikacji wskaźników wzrostu cen przez Prezesa GUS złożonego do dnia 31 grudnia roku poprzedzającego zmianę czynszu.

Załącznik do Zarządzenia nr 12/20
Wójta Gminy Krotoszyce
z dnia 30.01.2020 r.

3. Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni (tj. od dnia 30.01.2020 r. do dnia 21.02.2020 r.) na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Krotoszycach przy ulicy Piastowskiej 46, tablicy ogłoszeń miejscowości, a także zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu Gminy adres: www.bip.krotoszyce.pl. Dodatkowo wykaz został opublikowany w dzienniku internetowym **infopublikator.pl**

Wójt Gminy Krotoszyce

Wojciech Wóźniak