

Załącznik do Zarządzenia nr 38/2020
Wójta Gminy Krotoszyce
z dnia 06 maja 2020 r.

W Y K A Z

nieruchomości przeznaczonej do oddania w najem w trybie bezprzetargowym.

1. Oznaczenie nieruchomości

Lokal użytkowy położony w Krotoszycach przy ul. Mikołaja Kopernika 9/4 na działce nr 224/23 w obrębie wsi Krotoszyce składający się z pięciu pomieszczeń i wc o pow. użytkowej 108,7 m².

Dla nieruchomości jest prowadzona księga wieczysta nr KW LE1L/00045782/8 przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Legnicy.

2. Położenie i opis nieruchomości

Nieruchomość położona w strefie zabudowy mieszkaniowo-zagrodowej. W ewidencji gruntów i budynków działka oznaczona symbolem **Bi-0,5300 ha**.

Teren uzbrojony w sieć energetyczną, wodociągową, kanalizacyjną i gazową.

3. Forma oddania nieruchomości

Tryb bezprzetargowy, umowa najmu na czas oznaczony, na okres 3 lat, z możliwością rozwiązania umowy z miesięcznym okresem wypowiedzenia.

4. Przeznaczenie nieruchomości

Prowadzenie działalności polegającej na prowadzeniu apteki.

5. Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia

Wysokość czynszu z tytułu najmu wynosi netto 108,70 zł miesięcznie + należny podatek VAT 23%.

Czynsz płatny do dnia 10 każdego miesiąca na podstawie wystawionej faktury VAT przez Gminę Krotoszyce.

Wysokość czynszu podlega waloryzacji w okresach rocznych o wskaźnik inflacji.

6. Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego:

Dla terenu obejmującego nieruchomość brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego.

Wykaz podlega wywieszeniu
na tablicy ogłoszeń w
Urzędzie Gminy Krotoszyce przez okres
21 dni w terminie
od dnia 06 maja 2020 r. do dnia 27 maja 2020 r.

WÓJT

Wojciech Woźniak