

WYKAZ

wywieszony na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Krotoszyce od dnia 24 lipca 2020 r. do dnia 14 sierpnia 2020 r. oraz podany do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie i na stronie internetowej dotyczący nieruchomości przeznaczonej do zbycia w drodze bezprzetargowej:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości Nr działki	Oznaczenie nieruchomości w KW	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Forma sprzedaży	Cena nieruchomości	Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo na podst. art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2
1.	Udział 338/1000 Działki nr 41/3	LE1L/00102639/5	Koźnice nr 2 Lokal nr 1	Samodzielny lokal mieszkalny nr 1 znajdujący się na parterze (1 kondygn.) budynku wielolokalowego Nr 2, obręb Koźnice, składa się z: 1) 3 pokoi: pokój o pow. 16,02 m ² , pokój o pow. 8,45 m ² ; pokój o pow. 6,82 m ² 2) kuchni o pow. 12,60 m ² , 3) łazienki z wc o pow. 3,94 m ² , 4) korytarz o pow. 4,52 m ² , 5) Garderoby o pow. 7,22 m ² i garderoby o pow. 5,47 m ² Łączna powierzchnia użytkowa lokalu mieszkalnego 65,04 m ² . Do lokalu mieszkalnego przynależy: 7 pomieszczeń przynależnych zlokalizowanych na I piętrze budynku o łącznej powierzchni 47,85 m ² oraz 2 pomieszczenia strychowe o łącznej powierzchni 10,15 m ² . Lokal wyposażony w instalację elektryczną, wodno-kanalizacyjną oraz ogrzewanie CO (etazowe). Udział lokalu w nieruchomości wspólnej wynosi 338/1000.	Dla terenu obejmującego nieruchomość baryk jest aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium działka posiada oznaczenie MM- tereny zabudowy mieszkaniowej/tereny zabudowy zagrodowej, obszar rozwoju zabudowy oraz sfera ochrony konserwatorskiej OW – obserwacja archeologiczna.	Na rzecz najemcy	73 000,00 zł (w tym wartość udziału w działce 338/1000 – 12 641,00 zł)	6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu

Sprzedaż nieruchomości zwolniona jest od podatku VAT na podstawie art.43 ust.1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. 2020 r., poz. 106 ze zm.)

Wójt Gminy Krotoszyce
Wojciech Woźniak