

ZARZĄDZENIE Nr 130/2020
Wójta Gminy Krotoszyce
z dnia 30 grudnia 2020 r.

w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę na okres 3 lat w trybie bezprzetargowym części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Krotoszyce, położonej w obrębie Krotoszyce, gm. Krotoszyce, o nr ewid. 224/21.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 713), art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1, 2 oraz 35 i 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U z 2020 r. poz. 1990) oraz uchwały Rady Gminy Krotoszyce z dnia 27 czerwca 2011 r. Nr VI/42/2011 w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Krotoszyce, (Dz. Urz. Woj. Doln. Nr 182 poz. 3101; Dz.U. Woj. Doln. z 2011r., nr 199, poz. 3466 oraz Dz.U. Woj. Doln. z 2019 r., poz. 1596) zarządzam co następuje.

§1

Sporządza się wykaz nieruchomości składający się z części działki oznaczonej numerem ewid. 224/21 o pow. 0,1104 ha obręb Krotoszyce, gmina Krotoszyce.

§2

1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, o których mowa w §1, przeznaczonych do dzierżawy, stanowiący załącznik niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz podlega wywieszeniu przez okres **21 dni od dnia 31.12.2020 r. do dnia 21.01.2021 r. (włącznie)** na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Krotoszyce, w serwisie internetowym www.bip.krotoszyce.pl a także w Gazecie Piastowskiej.

§3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT
Wojciech Wozniak
Wojciech Wozniak

WYKAZ

Wójt Gminy Krotoszyce działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 r., poz. 1990.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Krotoszyce, przeznaczoną do dzierżawy na okres 3 lat w trybie bezprzetargowym.

POŁOŻENIE NIERUCHOMOŚCI	Województwo dolnośląskie, powiat legnicki, gmina Krotoszyce, obręb Krotoszyce, dz. ewid. nr 224/21 o powierzchni 0,6200 ha.
NR GEODEZYJNY, POWIERZCHNIA EWID. NIERUCHOMOŚCI, RODZAJ UŻYTKU	część działki nr 224/21 o pow. 0,1104ha, klasa użytku: RIIIb – 0,0627ha ŁIII - 0,0477ha
KSIĘGA WIECZYSTA	LE1L/00044205/3 prowadzona przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Legnicy
OPIS NIERUCHOMOŚCI	<i>Część niezabudowanej działki gruntu nr 224/21, o powierzchni 0,1104 ha, położonej w obrębie Krotoszyce, gmina Krotoszyce, powiat legnicki. Cała działka położona jest w centrum wsi, w jej wschodniej części, przy ul. Kopernika. Bezpośrednie sąsiedztwo działki stanowi zabudowa mieszkalna jednorodzinna (na zachód i południe od działki) oraz grunty użytkowane rolniczo (na północy i wschodzie). Cała działka jest stosunkowo płaska (maksymalne przewyższenie na obszarze przeznaczonym do dzierżawy wynosi ok. 0,4 m) i posiada kształt pięciokąta (niemalże trapezu), o wydłużonej podstawie. Sieć telekomunikacyjna i wodociągowa położona jest przy działce, sieć kanalizacyjna doprowadzona jest do działki. W chwili obecnej, część działki przeznaczona do dzierżawy stanowi drogę gruntową, umożliwiającą przejazd pojazdu rolniczego oraz zadrzewienia i zakrzewienia przy wschodniej granicy. Część działki przeznaczona do dzierżawy posłuży za dojazd do działki nr 223.</i>
ROZNY CZYNSZ DZIERŻAWNY	0,2963 dt/rok
FORMA SPRZEDAŻY	Sprzedaż w trybie bezprzetargowym.
PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI W MPZP/STUDIUM	Dla nieruchomości brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy. W „Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Krotoszyce” (U.R.G. Krotoszyce nr „XII/85/2016 z dnia 29.04.2016 r) przedmiotowa działka położna jest na terenie oznaczonym symbolem R- grunty rolne, ZŁ- łąki, chronione grunty orne, na części strefa ochrony konserwatorskiej OW- obserwacji archeologicznej.
INFORMACJA O PRZEZNACZENIU DO SPRZEDAŻY	Poznaczona do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz właściciela nieruchomości przyległej, stanowiącej działkę o nr ewid. 223 obręb Krotoszyce.

Wykaz na sprzedaż przedmiotowej nieruchomości został opublikowany na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Krotoszyce, na stronie internetowej www.bip.krotoszyce.pl oraz w Gazecie Piastowskiej.

Wykaz podlega publikacji w okresie 21 dni w terminie od dnia 31.12.2020 r. do dnia 21.01.2021 r. (włącznie).

WÓJT

Wojciech Woźniak