

Krotoszyce, dnia 04.06.2012 r.

## **O G Ł O S Z E N I E   O   P R Z E T A R G U**

Na podstawie art.38 ust. 1, art.40 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn.zm./, oraz § 13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości /Dz.U. Nr 207, poz. 2108/

### **WÓJT GMINY KROTOSZYCE o g ł a s z a publiczny przetarg ustny nieograniczony**

na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w obrębie wsi **Winnica** oznaczonej w operacie ewidencji gruntów jako **działka nr 76 o pow. 0,73 ha**, dla której Sąd Rejonowy w Legnicy prowadzi księgę wieczystą LE1L/00045468/1 . Dla w/w terenu brak jest aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium kierunków i uwarunkowań zagospodarowania przestrzennego Gminy Krotoszyce działka oznaczona jest symbolem R – tereny upraw rolnych i łąk. Przedmiotowa nieruchomość jest położona na lekkim wzniesieniu przy drodze gruntowej nieutwardzonej w sąsiedztwie terenów użytkowanych rolniczo. Nieruchomość jest wolna od długów, obciążeń i ciężarów.

**CENA WYWOŁAWCZA NIERUCHOMOŚCI - 13.086,-zł**

**PRZETARG ODBĘDZIE SIĘ W DNIU - 06.07.2012 r. o godz. 10.00**  
w siedzibie Urzędu Gminy w Krotoszycach.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium w wysokości **1300,- zł** na konto Urzędu Gminy Krotoszyce nr **18 864910152001000003030004** w Banku Spółdzielczym w Krotoszycach.

Wpłaty należy dokonać najpóźniej w dniu **02.07.2011 r.**

Wpłacone wadium zostanie :

- zaliczone na poczet ceny nabycia, jeżeli osoba wpłacająca wygra przetarg,
- zwrócone nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu

Cenę nabycia nieruchomości równą cenie osiągniętej w przetargu należy uiścić nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej.

Nabywca ponosi koszty przygotowania dokumentacji, które należy uiścić nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej, oraz koszty notarialne i sądowe.

Uchylenie się uczestnika przetargu, który go wygrał od zawarcia umowy spowoduje przepadek wpłaconego wadium.

Bliższych informacji udziela codziennie Urząd Gminy w Krotoszycach tel. **/76/ 88-78-421**  
Wójt Gminy zastrzega sobie prawo odwołania lub unieważnienia przetargu w przypadku zaistnienia uzasadnionych przyczyn.

Treść ogłoszenia dostępna również na stronie internetowej **www.bip.krotoszyce.pl**