

Krotoszyce, dnia 09.11.2011 r.

O G Ł O S Z E N I E O P R Z E T A R G U

Na podstawie art. 38 ust. 1, art.40 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami /jedn.tekst Dz.U.z 2010 r. Nr 102, poz. 651z późn. zm./, § 13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości /Dz.U. Nr 207, poz. 2108 /

WÓJT GMINY KROTOSZYCE

o g ł a s z a

III publiczny przetarg ustny nieograniczony

na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w obrębie wsi Złotniki oznaczonej w operacie ewidencji gruntów jako działka nr **72** o pow. **1058 m2**, dla której Sąd Rejonowy w Legnicy prowadzi księgę wieczystą **KW 19189**. Działka położona w sąsiedztwie zabudowy zagrodowo-mieszkaniowej, ma kształt regularny zbliżony do trójkąta. Istnieje możliwość uzbrojenia w sieć energetyczną i wodno-kanalizacyjną; media w bezpośredniej odległości.

Dla w/w terenu brak jest aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego.

W Studium kierunków i uwarunkowań zagospodarowania przestrzennego Gminy Krotoszyce teren oznaczony jest symbolem MP- zabudowa mieszkaniowa z przewagą zabudowy zagrodowej.

Nieruchomość jest wolna od długów i ciężarów.

CENA WYWOŁAWCZA NIERUCHOMOŚCI - 30.000,-zł /netto/

PRZETARG ODBĘDZIE SIĘ W DNIU - 12.12.2011 r. o godz. 10.30
w siedzibie Urzędu Gminy w Krotoszycach.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata w gotówce wadium w wysokości **3.200,-zł** na konto Urzędu Gminy Krotoszyce Nr **18 864910152001000003030004** w Banku Spółdzielczym w Krotoszycach.

Wpłaty należy dokonać najpóźniej w dniu **07.12.2011 r.**

Wpłacone wadium zostanie :

- zaliczone na poczet ceny nabycia, jeżeli osoba wpłacająca wygra przetarg
- zwrócone nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu.

Cenę nabycia nieruchomości równą cenie osiągniętej w przetargu należy uiścić nie później niż do dnia zawarcia umowy przeniesienia własności

Nabywca ponosi koszty dokumentacji, które należy uiścić nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej oraz koszty notarialne i sądowe.

Uchylenie się uczestnika przetargu, który go wygrał od zawarcia umowy spowoduje przepadek wpłaconego wadium.

Bliższych informacji udziela codziennie Urząd Gminy w Krotoszycach
tel. **76/ 88-78-421**.

Ogłoszenie o przetargu podaje się do publicznej wiadomości na okres 30 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Krotoszyce oraz opublikowanie na stronie internetowej **www.bip.krotoszyce.pl**