



**ZAWIADOMIENIE  
O WYDANIU DECYZJI O ZEZWOLENIU NA REALIZACJĘ  
INWESTYCJI DROGOWEJ**

Na podstawie art. 11a ust. 1, art. 11f ust. 3 i ust. 4 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. *o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych* (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r., poz. 687, zm.: Dz. U. z 2014 r., poz. 40) oraz art. 95 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (Dz. U. z 2013 r., poz. 1235, zm.: Dz. U. z 2013 r., poz. 1238), po rozpatrzeniu wniosku Inwestora z dnia 26 sierpnia 2013 r. (data wpływu: 26 sierpnia 2013 r.)

**zawiadamiam,**

że Wojewoda Dolnośląski, Decyzją Nr 5.5 /14 z dnia 25 lutego 2014 r., udzielił zezwolenia Generalnemu Dyrektorowi Dróg Krajowych i Autostrad, działającemu przez pełnomocnika Panią Lidię Markowską - Zastępcę Dyrektora Oddziału ds. Inwestycji w Oddziale Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad we Wrocławiu, na realizację inwestycji drogowej pod nazwą:

**„Budowa drogi S-3 Legnica (A4) – Lubawka odcinek I: od km 00+000 do km 2+420,47”.**

**Decyzji tej nadano rygor natychmiastowej wykonalności.**

Wnioskowana inwestycja zrealizowana zostanie na działkach o niżej wymienionych numerach ewidencyjnych gruntów:

Tabela 1 Zajęcia stałe

Lp.	Obręb	Arkusze mapy	Nr działki		Nr KW	Powierzchnia działki [ha]	Uwagi
			Przed podziałem	Po podziale			
1	5 Dunino	1	81	81/1	LE1L/00002321/6	0,2325	
2	5 Dunino	1	105/1	105/44	LE1L/00052564/6	0,1890	
3	5 Dunino	1	112	112/2	LE1L/00032700/6	3,0931	
4	5 Dunino	1	113/3	-	LE1L/00037762/3	0,0294	cała w pasie
5	5 Dunino	1	113/4	113/8	LE1L/00037762/3	1,7322	
6	5 Dunino	1	113/5	113/9	LE1L/00037762/3	0,0082	
7	5 Dunino	1	113/6	113/11	LE1L/00037762/3	1,4421	
8	5 Dunino	1	114/2	114/4	LE1L/00043914/9	0,1032	
9	5 Dunino	1	119/2	119/4	LE1L/00086380/9	0,2231	
10	5 Dunino	1	132	132/2	LE1L/00043915/6	0,0563	
11	5 Dunino	1	137/1	137/3	LE1L/00082877/2	0,0262	
12	5 Dunino	1	138	138/2	LE1L/00082877/2	0,1103	
13	5 Dunino	1	151	-	LE1L/00086380/9	0,4842	cała w pasie
14	5 Dunino	1	155	155/2	LE1L/00043915/6	0,0247	

15	5 Dunino	1	157/2	157/4	brak	0,0320	
16	5 Dunino	1	172	172/2	LE1L/00082305/2	1,7180	
17	5 Dunino	1	173	173/1	LE1L/00052091/9	0,4566	
18	5 Dunino	1	174	174/1	LE1L/00052091/9	0,0056	
19	5 Dunino	1	176/2	176/4	LE1L/00029410/2	0,3231	
20	5 Dunino	1	187	187/1	LE1L/00086380/9	0,1748	
21	5 Dunino	1	188/3	188/7	LE1L/00043915/6	0,0622	
22	5 Dunino	1	188/4	-	LE1L/00043915/6	0,0151	cała w pasie
23	5 Dunino	1	188/5	188/8	LE1L/00043915/6	0,0355	
24	13 Szymanowice	1	20	20/2	LE1L/00046044/0	0,2227	
25	13 Szymanowice	1	22/2	22/4	LE1L/00046044/0	0,5152	
26	13 Szymanowice	1	22/3	22/7	LE1L/00046044/0	0,1570	
27	13 Szymanowice	1	30/1	30/6	LE1L/00046044/0	0,2977	
				30/7		0,0157	
28	13 Szymanowice	1	30/4	-	LE1L/00046044/0	0,0836	cała w pasie
29	13 Szymanowice	1	34/2	34/3	LE1L/00082879/6	0,0036	
30	13 Szymanowice	1	53/2	53/3	LE1L/00029383/3	0,0177	
31	13 Szymanowice	1	54/2	54/3	LE1L/00045197/0	0,0511	
32	13 Szymanowice	1	56/2	56/3	LE1L/00029383/3	0,0390	
33	13 Szymanowice	1	57/4	57/7	LE1L/00082167/2	0,0079	
34	13 Szymanowice	1	57/6	57/9	LE1L/00082167/2	0,0067	
35	13 Szymanowice	1	75	75/1	LE1L/00046044/0	0,0731	
36	13 Szymanowice	1	100/1	100/6	LE1L/00063498/2	2,9337	
37	13 Szymanowice	1	107/2	107/4	LE1L/00063498/2	14,6492	
38	13 Szymanowice	1	109/49	109/56	LE1L/00063498/2	1,5501	
39	13 Szymanowice	1	112/9	112/66	LE1L/00047275/5	0,0053	
40	13 Szymanowice	1	112/60	-	LE1L/00047314/1	1,0800	cała w pasie
41	13 Szymanowice	1	112/61	112/63	LE1L/00063498/2	14,8286	
42	16 Wilczyce	2	529/2	529/3	LE1L/00044510/4	2,4271	
43	16 Wilczyce	2	534/2	534/3	LE1L/00044836/5	0,0293	
44	16 Wilczyce	2	538/2	538/3	LE1L/00082882/0	0,0314	
45	16 Wilczyce	2	617/2	617/3	LE1L/00063497/5	6,7242	
46	16 Wilczyce	2	619/2	619/3	LE1L/00044835/8	0,2521	

Tabela 1a Nieruchomości (oznaczone numerami ewidencyjnymi działek) stanowiące tereny wód płynących położone w częściach w liniach rozgraniczających teren inwestycji, nie wymagające zatwierdzenia projektu podziału:

Lp.	Obręb	AM	Nr działki	Powierzchnia zajęcia [ha]	Właściciel	Cel czasowego zajęcia terenu	Nr KW
1	16 Wilczyce	2	514	0,8135	Właściciel: Skarb Państwa Trwały zarząd: Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej we Wrocławiu C.K. Norwida 34, 50-950 Wrocław	Budowa mostu nad rz. Kaczawą wraz z wyposażeniem i przebudową koryta rzeki, przebudowa sieci elektroenergetycznej, przebudowa sieci gazowej, budowa sieci oświetleniowej	LE1L/000 81117/0



Tabela 2a Zajęcia czasowe pod przebudowę sieci uzbrojenia terenu oraz przebudowę dróg innych kategorii:

Lp.	Obręb	AM	Nr działki		Pow. czasowego zajęcia [ha]	Właściciel	Cel czasowego zajęcia terenu	Nr KW
			przed podziałem	po podziale				
1	5 Dunino	1	76	-	0,0013	Józef Pawlak, Urszula Pawlak,	przebudowa sieci wodociągowej przebudowa sieci kanalizacyjnej	LE1L/000 37762/3
2	5 Dunino	1	81	81/2	0,0933	Rafał Kilian,	przebudowa sieci wodociągowej przebudowa sieci kanalizacyjnej	LE1L/000 02321/6
3	5 Dunino	1	103/1	-	0,0026	Gmina Krotoszyce, Piastowska 46, 59-223 Krotoszyce	przebudowa sieci gazowej	LE1L/000 43914/9
4	5 Dunino	1	103/2	-	0,0016	Gmina Krotoszyce, Piastowska 46, 59-223 Krotoszyce	przebudowa sieci gazowej	LE1L/000 43914/9
5	5 Dunino	1	105/1	105/43	0,4394	Mirosława Struska, Tadeusz Struski,	przebudowa sieci energetycznej przebudowa sieci gazowej	LE1L/000 52564/6
6	5 Dunino	1	105/2	-	0,0625	Bolesław Wołonciej,	przebudowa sieci energetycznej	LE1L/000 02329/2
7	5 Dunino	1	105/3	-	0,0811	Bolesław Wołonciej	przebudowa sieci energetycznej	LE1L/000 64785/8
8	5 Dunino	1	105/4	-	0,0110	Jan Koreńczuk, Teresa Elżbieta Koreńczuk	przebudowa sieci energetycznej	LE1L/000 54013/3
9	5 Dunino	1	105/11	-	0,0514	Marek Jakub Zalewski	przebudowa sieci energetycznej	LE1L/000 02316/8
10	5 Dunino	1	112	112/1	0,0618	Barbara Wanielista,	przebudowa sieci wodociągowej	LE1L/000 32700/6
				112/3	0,0450		przebudowa sieci kanalizacyjnej	
11	5 Dunino	1	113/4	113/7	0,2756	Józef Pawlak, Urszula Pawlak	przebudowa sieci energetycznej przebudowa sieci gazowej	LE1L/000 37762/3
12	5 Dunino	1	113/5	113/10	0,0134	Józef Pawlak, Urszula Pawlak,	przebudowa sieci energetycznej	LE1L/000 37762/3
13	5 Dunino	1	113/6	113/12	0,6766	Józef Pawlak, Urszula Pawlak,	przebudowa sieci energetycznej przebudowa sieci gazowej	LE1L/000 37762/3
14	5 Dunino	1	114/2	114/5	0,0141	Gmina Krotoszyce, Piastowska 46, 59-223 Krotoszyce	przebudowa sieci energetycznej	LE1L/000 43914/9
15	5 Dunino	1	119/2	119/3	0,0105	Skarb Państwa- Zarząd Powiatu Legnickiego, Plac Słowiański 1, 59-220 Legnica	przebudowa sieci wodociągowej przebudowa sieci kanalizacyjnej	LE1L/000 86380/9
16	5 Dunino	1	137/1	137/4	0,0159	Skarb Państwa Starosta Powiatu Legnickiego Plac Słowiański 1, 59-220 Legnica	przebudowa sieci wod-kan	LE1L/000 82877/2
17	5 Dunino	1	144	-	0,0011	Gmina Krotoszyce, Piastowska 46, 59-223 Krotoszyce	przebudowa sieci gazowej	LE1L/000 43915/6
18	5 Dunino	1	149	-	0,0043	Skarb Państwa Dolnośląski Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych we Wrocławiu, Al. Jana Matejki 5, 50-333 Wrocław	przebudowa sieci gazowej	LE1L/000 88724/7

19	5 Dunino	1	155	155/3	0,0038	Gmina Krotoszyce, Piastowska 46, 59-223 Krotoszyce	przebudowa sieci energetycznej	LE1L/000 43915/6
20	5 Dunino	1	157/2	157/5	0,0086	Skarb Państwa	przebudowa sieci energetycznej	brak
21	5 Dunino	1	173	173/2	0,0368	Jarosław Kołodziej	przebudowa sieci energetycznej przebudowa sieci wod.- kan.	LE1L/000 52091/9
22	5 Dunino	1	174	174/2	0,2004	Jarosław Kołodziej,	przebudowa sieci energetycznej przebudowa sieci wod.- kan.	LE1L/000 52091/9
23	5 Dunino	1	175	-	0,1088	Jarosław Kołodziej	przebudowa sieci energetycznej	LE1L/000 52091/9
24	5 Dunino	1	176/2	176/3	0,0167	Jadwiga Gwoździk, Jan Józef Gwoździk	przebudowa sieci energetycznej	LE1L/000 29410/2
25	5 Dunino	1	187	187/2	0,0024	Skarb Państwa- Zarząd Powiatu Legnickiego Plac Słowiański 1, 59-220 Legnica	przebudowa sieci wodociągowej przebudowa sieci kanalizacyjnej	LE1L/000 86380/9
26	5 Dunino	1	188/3	188/6	0,0248	Gmina Krotoszyce, Piastowska 46, 59-223 Krotoszyce	przebudowa sieci energetycznej	LE1L/000 43915/6
27	12 Prostynia	1	24	-	0,0567	Rafał Kilian,	przebudowa sieci energetycznej	LE1L/000 12789/7
28	12 Prostynia	1	25	-	0,1618	Beata Edyta Radek, Grzegorz Radek, Jan Edward Radek, Janina Radek, Małgorzata Marta Marcin Bronisław Radek, Rafał Tadeusz Radek, Robert Radek, Stanisław Radek, Zbigniew Bronisław Radek,	przebudowa sieci energetycznej	LE1L/000 12791/4
29	12 Prostynia	1	26	-	0,0636	Bogusław Jan Cisowski,	przebudowa sieci energetycznej	LE1L/000 29406/1
30	13 Szymanowice	1	22/2	22/5	0,0045	Gmina Krotoszyce, Piastowska 46, 59-223 Krotoszyce	przebudowa sieci gazowej	LE1L/000 46044/0
31	13 Szymanowice	1	30/1	30/5	0,0424	Gmina Krotoszyce, Piastowska 46, 59-223 Krotoszyce	przebudowa sieci energetycznej	LE1L/000 46044/0
32	13 Szymanowice	1	34/1	-	0,2950	Skarb Państwa Starosta Powiatu Legnickiego Plac Słowiański 1, 59-220 Legnica	przebudowa drogi A4	LE1L/000 82879/6
33	13 Szymanowice	1	100/1	100/5	0,2151	Rafał Kamil Struski,	przebudowa sieci energetycznej	LE1L/000 63498/2
34	13 Szymanowice	1	107/2	107/3	0,2005	Rafał Kamil Struski,	przebudowa sieci gazowej	LE1L/000 63498/2
				107/5	0,1338		przebudowa sieci energetycznej	
35	13 Szymanowice	1	109/49	109/55	0,0996	Rafał Kamil Struski,	przebudowa sieci gazowej	LE1L/000 63498/2
36	13 Szymanowice	1	112/61	112/62	0,1278	Rafał Kamil Struski,	przebudowa sieci energetycznej	LE1L/000 63498/2
				112/64	0,3192		przebudowa sieci gazowej	
37	16 Wilczyce	2	529/2	529/4	0,1809	Skarb Państwa- Agencja Nieruchomości Rolnych, Mińska 60, 54-610 Wrocław	przebudowa sieci energetycznej przebudowa sieci gazowej	LE1L/000 44510/4



38	16 Wilczyce	2	533	-	0,0677	Skarb Państwa- Agencja Nieruchomości Rolnych, Mińska 60, 54-610 Wrocław	przebudowa sieci energetycznej	LE1L/000 44510/4
39	16 Wilczyce	2	534/2	534/4	0,0145	Gmina Krotoszyce, Piastowska 46, 59-223 Krotoszyce	przebudowa sieci energetycznej przebudowa sieci gazowej	LE1L/000 44836/5
40	16 Wilczyce	2	538/1	-	0,2446	Skarb Państwa Starosta Powiatu Legnickiego Plac Słowiański 1, 59-220 Legnica	przebudowa drogi A4	LE1L/000 82882/0
41	16 Wilczyce	2	538/2	538/4	0,0208	Skarb Państwa Starosta Powiatu Legnickiego Plac Słowiański 1, 59-220 Legnica	przebudowa sieci energetycznej przebudowa sieci gazowej	LE1L/000 82882/0
42	16 Wilczyce	2	617/2	617/4	0,5892	Rafał Kamil Struski,	przebudowa sieci energetycznej przebudowa sieci gazowej	LE1L/000 63497/5
43	16 Wilczyce	2	623/1	-	0,0164	Skarb Państwa Starosta Powiatu Legnickiego Plac Słowiański 1, 59-220 Legnica	przebudowa drogi A4	LE1L/000 82882/0

Tabela 2b Nieruchomości, na których prace budowlane będą realizowane na podstawie oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane, o którym mowa w art. 33 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r. poz. 1409, zm.: Dz. U. z 2014 r., poz. 40) w związku z art. 11i ust. 1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych:

Lp.	Obręb	AM	Nr działki		Pow. czasowego zajęcia [ha]	Właściciel	Cel czasowego zajęcia terenu	Nr KW
			Przed podziałem	Po podziale				
1	5 Dunino	1	150	-	0,5070	Skarb Państwa Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad, Powstańców Śl. 186, 53-139 Wrocław	przebudowa drogi A4	LE1L/000 65762/8
2	5 Dunino		186	-	0,1905	Skarb Państwa Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad, Powstańców Śl. 186, 53-139 Wrocław	przebudowa drogi A4	LE1L/000 65762/8
3	13 Szymanowice	1	30/3	-	0,0364	Skarb Państwa Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad, Powstańców Śl. 186, 53-139 Wrocław	przebudowa drogi A4	LE1L/000 64706/1
4	13 Szymanowice	1	53/1	-	0,0249	Skarb Państwa Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad, Powstańców Śl. 186, 53-139 Wrocław	przebudowa drogi A4	LE1L/000 64706/1

5	13 Szymanowice	1	54/1	-	0,1769	Skarb Państwa Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad, Powstańców Śl. 186, 53-139 Wrocław	przebudowa drogi A4	LE1L/000 64706/1
6	13 Szymanowice	1	56/1	-	0,1129	Skarb Państwa Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad, Powstańców Śl. 186, 53-139 Wrocław	przebudowa drogi A4	LE1L/000 64706/1
7	13 Szymanowice	1	57/3	-	0,0231	Skarb Państwa Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad, Powstańców Śl. 186, 53-139 Wrocław	przebudowa drogi A4	brak
8	13 Szymanowice	1	57/5	-	0,0175	Skarb Państwa Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad, Powstańców Śl. 186, 53-139 Wrocław	przebudowa drogi A4	brak
9	13 Szymanowice	1	107/1	-	2,5116	Skarb Państwa Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad, Powstańców Śl. 186, 53-139 Wrocław	przebudowa drogi A4	LE1L/000 64706/1
10	13 Szymanowice	1	111/1	-	0,0365	Skarb Państwa Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad, Powstańców Śl. 186, 53-139 Wrocław	przebudowa drogi A4	LE1L/000 64706/1
11	16 Wilczyce	2	529/1	-	0,4220	Skarb Państwa Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad, Powstańców Śl. 186, 53-139 Wrocław	przebudowa drogi A4	LE1L/000 64891/4
12	16 Wilczyce	2	534/1	-	0,1268	Skarb Państwa Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad, Powstańców Śl. 186, 53-139 Wrocław	przebudowa drogi A4	LE1L/000 64891/4
13	16 Wilczyce	2	551	-	1,1400	Skarb Państwa Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad, Powstańców Śl. 186, 53-139 Wrocław	przebudowa drogi A4	LE1L/000 64891/4



14	16 Wilczyce	2	612/1	-	0,0784	Skarb Państwa Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad, Powstańców Śl. 186, 53-139 Wrocław	przebudowa drogi A4	LE1L/000 64891/4
15	16 Wilczyce	2	613/1	-	0,3345	Skarb Państwa Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad, Powstańców Śl. 186, 53-139 Wrocław	przebudowa drogi A4	LE1L/000 64891/4
16	16 Wilczyce	2	617/1	-	2,1802	Skarb Państwa Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad, Powstańców Śl. 186, 53-139 Wrocław	przebudowa drogi A4	LE1L/000 64891/4
17	16 Wilczyce	2	618	-	7,4255	Skarb Państwa Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad, Powstańców Śl. 186, 53-139 Wrocław	przebudowa drogi A4	LE1L/000 64891/4
18	16 Wilczyce	2	619/1	-	0,4592	Skarb Państwa Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad, Powstańców Śl. 186, 53-139 Wrocław	przebudowa drogi A4	LE1L/000 64891/4

W ramach realizowanej inwestycji drogowej, Zarządca drogi zobowiązany jest do przebudowy sieci uzbrojenia terenu oraz przebudowy dróg innych kategorii kolidujących z realizacją przedmiotowej inwestycji drogowej, zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym. Teren niezbędny pod przebudowę opisano w tabeli 2a i tabeli 2b.

Ponadto, Wojewoda Dolnośląski w celu realizacji wyżej wymienionych obowiązków, określił ograniczenia w z korzystaniu nieruchomości, oznaczonych jako działki o numerach ewidencyjnych gruntów zgodnie z tabelą 2a oraz zezwolił na realizację tych obowiązków na nieruchomościach wskazanych w tabeli 2a.

Wydana decyzja zatwierdza następujące podziały nieruchomości:

Tabela 3

Lp.	Obręb	AM	Nr KW	Stan przed podziałem		Stan po podziale	
				Nr działki	Powierzchnia działki [ha]	Nr działki projektowanej	Powierzchnia działki [ha]
1	5 Dunino	1	LE1L/00002321/6	81	1,20	81/1	0,2325
						81/2	0,97
2	5 Dunino	1	LE1L/00052564/6	105/1	5,74	105/43	5,55
						105/44	0,1890
3	5 Dunino	1	LE1L/00032700/6	112	4,9049	112/1	0,3224
						112/2	3,0931
						112/3	1,4894
4	5 Dunino	1	LE1L/00037762/3	113/4	5,1657	113/7	3,4335
						113/8	1,7322

5	5 Dunino	1	LE1L/00037762/3	113/5	0,0447	113/9	0,0082
						113/10	0,0365
6	5 Dunino	1	LE1L/00037762/3	113/6	6,44	113/11	1,4421
						113/12	5,00
7	5 Dunino	1	LE1L/00043914/9	114/2	0,6739	114/3	0,1258
						114/4	0,1032
						114/5	0,4449
8	5 Dunino	1	LE1L/00086380/9	119/2	2,45	119/3	2,23
						119/4	0,2231
9	5 Dunino	1	LE1L/00043915/6	132	0,64	132/1	0,48
						132/2	0,0563
						132/3	0,1003
10	5 Dunino	1	LE1L/00082877/2	137/1	0,81	137/3	0,0262
						137/4	0,78
11	5 Dunino	1	LE1L/00082877/2	138	0,1763	138/1	0,0400
						138/2	0,1103
						138/3	0,0260
12	5 Dunino	1	LE1L/00043915/6	155	0,0622	155/1	0,0146
						155/2	0,0247
						155/3	0,0229
13	5 Dunino	1	brak	157/2	0,1950	157/3	0,0223
						157/4	0,0320
						157/5	0,1407
14	5 Dunino	1	LE1L/00082305/2	172	11,42	172/1	8,39
						172/2	1,7180
						172/3	1,3158
15	5 Dunino	1	LE1L/00052091/9	173	4,56	173/1	0,4566
						173/2	4,10
16	5 Dunino	1	LE1L/00052091/9	174	3,00	174/1	0,0056
						174/2	2,99
17	5 Dunino	1	LE1L/00029410/2	176/2	4,8933	176/3	4,5702
						176/4	0,3231
18	5 Dunino	1	LE1L/00086380/9	187	0,3407	187/1	0,1748
						187/2	0,1659
19	5 Dunino	1	LE1L/00043915/6	188/3	0,5946	188/6	0,5324
						188/7	0,0622
20	5 Dunino	1	LE1L/00043915/6	188/5	0,28	188/8	0,0355
						188/9	0,24
21	13 Szymanowice	1	LE1L/00046044/0	20	1,20	20/1	0,29
						20/2	0,2227
						20/3	0,69
22	13 Szymanowice	1	LE1L/00046044/0	22/2	0,9944	22/4	0,5152
						22/5	0,4792
23	13 Szymanowice	1	LE1L/00046044/0	22/3	0,3312	22/6	0,1742
						22/7	0,1570
24	13 Szymanowice	1	LE1L/00046044/0	30/1	0,7741	30/5	0,4607
						30/6	0,2977
						30/7	0,0157
25	13 Szymanowice	1	LE1L/00082879/6	34/2	0,0805	34/3	0,0036
						34/4	0,0769
26	13 Szymanowice	1	LE1L/00029383/3	53/2	0,4951	53/3	0,0177
						53/4	0,4774



27	13 Szymanowice	1	LE1L/00045197/0	54/2	2,2831	54/3	0,0511
						54/4	2,2320
28	13 Szymanowice	1	LE1L/00029383/3	56/2	1,3571	56/3	0,0390
						56/4	1,3181
29	13 Szymanowice	1	LE1L/00082167/2	57/4	0,6269	57/7	0,0079
						57/8	0,6190
30	13 Szymanowice	1	LE1L/00082167/2	57/6	0,2525	57/9	0,0067
						57/10	0,2458
31	13 Szymanowice	1	LE1L/00046044/0	75	0,41	75/1	0,0731
						75/2	0,34
32	13 Szymanowice	1	LE1L/00063498/2	100/1	38,0323	100/6	2,9337
						107/3	2,5770
33	13 Szymanowice	1	LE1L/00063498/2	107/2	34,2388	107/4	14,6492
						107/5	17,0126
34	13 Szymanowice	1	LE1L/00063498/2	109/49	9,2453	109/55	7,6952
						109/56	1,5501
35	13 Szymanowice	1	LE1L/00047275/5	112/9	0,0349	112/65	0,0296
						112/66	0,0053
36	13 Szymanowice	1	LE1L/00063498/2	112/61	37,5586	112/62	1,3074
						112/63	14,8286
						112/64	21,4226
						529/3	2,4271
37	16 Wilczyce	2	LE1L/00044510/4	529/2	22,6265	529/4	20,1994
						534/3	0,0293
38	16 Wilczyce	2	LE1L/00044836/5	534/2	0,4932	534/4	0,4639
						538/3	0,0314
39	16 Wilczyce	2	LE1L/00082882/0	538/2	0,4654	538/4	0,4340
						617/3	6,7242
40	16 Wilczyce	2	LE1L/00063497/5	617/2	28,6865	617/4	21,9623
						619/3	0,2521
41	16 Wilczyce	2	LE1L/00044835/8	619/2	1,2108	619/4	0,9587

Działki wskazane w tabeli 3a podlegają podziałowi na podstawie decyzji Wojewody Dolnośląskiego z dnia 25 lutego 2014 r. Nr 5.5/14 oraz decyzji Wojewody Dolnośląskiego z dnia 25 lutego 2014 r. Nr 5.4/14 – odpowiednio do wyznaczonych tymi decyzjami linii rozgraniczających teren inwestycji:

Tabela 3a (podziały działek na granicy odcinków)

L.p.	Obręb	AM	Nr KW	Nr działki	Pow. działki [ha]	Zatwierdzenie podziałów nieruchomości			
						Podziały zatwierdzone decyzją Wojewody Dolnośląskiego z dnia 25 lutego 2014 r. Nr 5.4/14		Podział zatwierdzony decyzją Wojewody Dolnośląskiego z dnia 25 lutego 2014 r. Nr 5.5/14	
						Nr działki	Pow. działki [ha]	Nr działki	Pow. działki [ha]
1	Szymanowice	1	LE1L/00063498/2	100/1	38,0323	100/3	22,3523	100/6	2,9337
						100/4	2,5455		
						100/5	10,2008		

Niżej wymienione nieruchomości (tabela 4), oznaczone wg katastru nieruchomości, przechodzą z mocy prawa na własność Skarbu Państwa, w trwały zarząd Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad z dniem, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna, za odszkodowaniem ustalonym w odrębnym postępowaniu:

Tabela 4a

Lp.	Obręb	AM	Nr działki		Pow. działki [ha]	Dotychczasowy właściciel	Rozbieżność pomiędzy księgą wieczystą a ewidencją gruntów i budynków
			Przed podziałem	Po podziale			
1	5 Dunino	1	81	81/1	0,2325	Rafał Kilian,	błędna nazwa obrębu w KW
2	5 Dunino	1	105/1	105/44	0,1890	Mirosława Struska, Tadeusz Struski,	
3	5 Dunino	1	112	112/2	3,0931	Barbara Wanielista,	błędna nazwa obrębu w KW
4	5 Dunino	1	113/3	-	0,0294	Józef Pawlak, Urszula Pawlak,	nie ujawniony podział dz. 113/1 i 113/2 w KW
5	5 Dunino	1	113/4	113/8	1,7322	Józef Pawlak, Urszula Pawlak,	nie ujawniony podział dz. 113/1 i 113/2 w KW
6	5 Dunino	1	113/5	113/9	0,0082	Józef Pawlak, Urszula Pawlak,	nie ujawniony podział dz. 113/1 i 113/2 w KW
7	5 Dunino	1	113/6	113/11	1,4421	Józef Pawlak, Urszula Pawlak,	nie ujawniony podział dz. 113/1 i 113/2 w KW
8	5 Dunino	1	114/2	114/4	0,1032	Gmina Krotoszyce, Piastowska 46, 59-223 Krotoszyce	
9	5 Dunino	1	132	132/2	0,0563	Gmina Krotoszyce, Piastowska 46, 59-223 Krotoszyce	
10	5 Dunino	1	155	155/2	0,0247	Gmina Krotoszyce, Piastowska 46, 59-223 Krotoszyce	
11	5 Dunino	1	173	173/1	0,4566	Jarosław Kołodziej,	
12	5 Dunino	1	174	174/1	0,0056	Jarosław Kołodziej,	
13	5 Dunino	1	176/2	176/4	0,3231	Jadwiga Gwoździak, Jan Józef Gwoździak,	
14	5 Dunino	1	188/3	188/7	0,0622	Gmina Krotoszyce, Piastowska 46, 59-223 Krotoszyce	nie ujawniony podział dz. 188/2 w KW
15	5 Dunino	1	188/4	-	0,0151	Gmina Krotoszyce, Piastowska 46, 59-223 Krotoszyce	nie ujawniony podział dz. 188/2 w KW
16	5 Dunino	1	188/5	188/8	0,0355	Gmina Krotoszyce, Piastowska 46, 59-223 Krotoszyce	nie ujawniony podział dz. 188/2 w KW
17	13 Szymanowice	1	20	20/2	0,2227	Gmina Krotoszyce, Piastowska 46, 59-223 Krotoszyce	błędna nazwa obrębu w KW
18	13 Szymanowice	1	22/2	22/4	0,5152	Gmina Krotoszyce, Piastowska 46, 59-223 Krotoszyce	błędna nazwa obrębu w KW
19	13 Szymanowice	1	22/3	22/7	0,1570	Gmina Krotoszyce, Piastowska 46, 59-223 Krotoszyce	błędna nazwa obrębu w KW
20	13 Szymanowice	1 *	30/1	30/6	0,2977	Gmina Krotoszyce, Piastowska 46, 59-223 Krotoszyce	błędna nazwa obrębu w KW
				30/7	0,0157	Gmina Krotoszyce, Piastowska 46, 59-223 Krotoszyce	



21	13 Szymanowice	1	30/4	-	0,0836	Gmina Krotoszyce, Piastowska 46, 59-223 Krotoszyce	błędna nazwa obrębu w KW
22	13 Szymanowice	1	53/2	53/3	0,0177	Halina Jodko,	błędna nazwa obrębu w KW
23	13 Szymanowice	1	54/2	54/3	0,0511	Rafał Kamil Struski,	błędna nazwa obrębu w KW
24	13 Szymanowice	1	56/2	56/3	0,0390	Halina Jodko,	błędna nazwa obrębu w KW
25	13 Szymanowice	1	75	75/1	0,0731	Gmina Krotoszyce, Piastowska 46, 59-223 Krotoszyce	błędna nazwa obrębu w KW
26	13 Szymanowice	1	100/1	100/6	2,9337	Rafał Kamil Struski,	błędna nazwa obrębu w KW
27	13 Szymanowice	1	107/2	107/4	14,6492	Rafał Kamil Struski,	błędna nazwa obrębu w KW
28	13 Szymanowice	1	109/49	109/56	1,5501	Rafał Kamil Struski,	błędna nazwa obrębu w KW
29	13 Szymanowice	1	112/9	112/66	0,0053	Daniel Choma, Dagmara Florczyk- Choma,	błędna nazwa obrębu w KW
30	13 Szymanowice	1	112/60	-	1,0800	Gmina Krotoszyce, Piastowska 46, 59-223 Krotoszyce	błędna nazwa obrębu w KW
31	13 Szymanowice	1	112/61	112/63	14,8286	Rafał Kamil Struski,	błędna nazwa obrębu w KW
32	16 Wilczyce	2	534/2	534/3	0,0293	Gmina Krotoszyce, Piastowska 46, 59-223 Krotoszyce	
33	16 Wilczyce	2	617/2	617/3	6,7242	Rafał Kamil Struski,	
34	16 Wilczyce	2	619/2	619/3	0,2521	Gmina Krotoszyce, Piastowska 46, 59-223 Krotoszyce	

Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad otrzyma z mocy prawa, nieodpłatnie, w trwały zarząd nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa (tabela 4b), z dniem, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna:

Tabela 4b

Lp	obręb	AM	Nr działki		Powierzchnia działki [ha]	Dotychczasowy właściciel
			Przed podziałem	Po podziale		
1	5 Dunino	1	119/2	119/4	0,2231	Skarb Państwa - Zarząd Powiatu Legnickiego pl. Słowiański 1, 59-220 Legnica
2	5 Dunino	1	137/1	137/3	0,0262	Skarb Państwa - Starosta Powiatu Legnickiego pl. Słowiański 1, 59-220 Legnica
3	5 Dunino	1	138	138/2	0,1103	Skarb Państwa - Starosta Powiatu Legnickiego pl. Słowiański 1, 59-220 Legnica
4	5 Dunino	1	151	-	0,4842	Skarb Państwa - Zarząd Powiatu Legnickiego pl. Słowiański 1, 59-220 Legnica
5	5 Dunino	1	172	172/2	1,7180	Skarb Państwa - Agencja Nieruchomości Rolnych Oddział Terenowy we Wrocławiu Mińska 60, 54-610 Wrocław

6	5 Dunino	1	187	187/1	0,1748	Skarb Państwa - Zarząd Powiatu Legnickiego pl. Słowiański 1, 59-220 Legnica
7	5 Dunino	1	157/2	157/4	0,0320	Skarb Państwa - Starosta Powiatu Legnickiego pl. Słowiański 1, 59-220 Legnica
8	13 Szymanowice	1	34/2	34/3	0,0036	Skarb Państwa - Starosta Powiatu Legnickiego pl. Słowiański 1, 59-220 Legnica
9	13 Szymanowice	1	57/4	57/7	0,0079	Skarb Państwa - Agencja Nieruchomości Rolnych Oddział Terenowy we Wrocławiu Mińska 60, 54-610 Wrocław
10	13 Szymanowice	1	57/6	57/9	0,0067	Skarb Państwa - Agencja Nieruchomości Rolnych Oddział Terenowy we Wrocławiu Mińska 60, 54-610 Wrocław
11	16 Wilczyce	2	529/2	529/3	2,4271	Skarb Państwa - Agencja Nieruchomości Rolnych Oddział Terenowy we Wrocławiu Mińska 60, 54-610 Wrocław
12	16 Wilczyce	2	538/2	538/3	0,0314	Skarb Państwa - Starosta Powiatu Legnickiego pl. Słowiański 1, 59-220 Legnica

W dalszym ciągu informuję, realizując jednocześnie obowiązek wynikający z art. 95 ust. 3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, że z treścią decyzji Wojewody Dolnośląskiego Nr 5.5/14 z dnia 25 lutego 2014 r., uzgodnieniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska oraz całością akt sprawy, zapoznać się można w siedzibie Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu, Plac Powstańców Warszawy 1, pokój 2107, w godzinach pracy Urzędu.

Wojewoda Dolnośląski

Jarosław Barańczak  
DYREKTOR WYDZIAŁU  
Infrastruktury

Otrzymują:

1. Gmina Krotoszyce, Piastowska 46, 59-223 Krotoszyce,
2. Zarząd Powiatu Legnickiego, Plac Słowiański 1, 59-220 Legnica,
3. Starosta Powiatu Legnickiego, pl. Słowiański 1, 59-220 Legnica,
4. Dolnośląski Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych we Wrocławiu, Al. Jana Matejki 5, 50-333 Wrocław,
5. Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad, Powstańców Śl. 186, 53-139 Wrocław,
6. Agencja Nieruchomości Rolnych, Mińska 60, 54-610 Wrocław,
7. Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej we Wrocławiu, ul. Norwida 34, 50-950 Wrocław,
8. Józef Pawlak,
9. Urszula Pawlak,
10. Rafał Kilian,
11. Mirosława Struska,
12. Tadeusz Struski,
13. Bolesław Wołoncej,
14. Jan Koreńczuk,
15. Teresa Elżbieta Koreńczuk,
16. Marek Jakub Zalewski,
17. Barbara Wanielista,
18. Jarosław Kołodziej,
19. Jadwiga Gwoździk,
20. Jan Józef Gwoździk,
21. Beata Edyta Radek,
22. Grzegorz Radek,
23. Jan Edward Radek,
24. Janina Radek,
25. Małgorzata Marta Radek,
26. Marcin Bronisław Radek,
27. Rafał Tadeusz Radek,
28. Robert Radek,
29. Zbigniew Bronisław Radek,
30. Stanisław Radek,
31. Bogusław Jan Cisowski,



32. Rafał Kamil Struski,
33. Halina Jodko,
34. Daniel Choma,
35. Dagmara Florczyk – Choma,

36. Józef Pawlak,
37. Urszula Pawlak,
38. IF-AB.aa.

Pouczenie:

- 1) Nieruchomości, które:
  - stają się z mocy prawa własnością Skarbu Państwa, z dniem uzyskania przez niniejszą decyzję waloru ostateczności,
  - były oddane w użytkowanie wieczyste, gdzie użytkowanie to wygasa z dniem uzyskania przez niniejszą decyzję waloru ostateczności,
  - na których ustanowiono ograniczone prawa rzeczowe, które wygasają z dniem uzyskania przez niniejszą decyzję waloru ostateczności,mogą być użytkowane nieodpłatnie przez dotychczasowych właścicieli lub użytkowników wieczystych przez okres 120 dni od dnia, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stała się ostateczna, zgodnie z art. 12 ust. 6 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych. Wojewoda Dolnośląski, wydaną decyzją, określił termin wydania nieruchomości na 121 dzień od dnia, w którym decyzja ta stanie się ostateczna, zgodnie z art. 16 cytowanej ustawy.  
Nadanie wydanej decyzji Wojewody Dolnośląskiego rygoru natychmiastowej wykonalności, w myśl art. 17 ust. 3 tej ustawy:
  - zobowiązuje do niezwłocznego wydania nieruchomości, opróżnienia lokali i innych pomieszczeń,
  - uprawnia do faktycznego objęcia nieruchomości w posiadanie przez właściwego zarządcę drogi,
  - uprawnia do rozpoczęcia robót budowlanych.
- 2) W przypadku, gdy przejęcie pod realizację inwestycji drogowej i przekazanie na własność Skarbu Państwa dotyczy części nieruchomości, a pozostała część nie nadaje się do prawidłowego wykorzystania na dotychczasowe cele, właściwy zarządca drogi jest obowiązany do nabycia, na wniosek właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości, w imieniu i na rzecz Skarbu Państwa tej części nieruchomości, (art. 13 ust. 3 omawianej ustawy).
- 3) Decyzję ustalającą wysokość odszkodowania za nieruchomości przejęte pod realizację inwestycji drogowej i przekazane na własność Skarbu Państwa, wydaje organ, który wydał decyzję o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej - w przedmiotowej sprawie Wojewoda Dolnośląski (art. 12 ust. 4a ustawy o szczególnych zasadach przygotowania realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych).
- 4) Decyzję ustalającą wysokość odszkodowania wydaje się w terminie 30 dni od dnia, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stała się ostateczna (art. 12 ust. 4b omawianej ustawy).
- 5) Jeżeli decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej nadany został rygor natychmiastowej wykonalności, decyzję ustalającą wysokość odszkodowania wydaje się w terminie 60 dni od dnia nadania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej rygoru natychmiastowej wykonalności (art. 12 ust. 4g omawianej ustawy).
- 6) Odszkodowanie za nieruchomości przejęte pod realizację inwestycji drogowej i przekazane na własność Skarbu Państwa, przysługuje dotychczasowym właścicielom nieruchomości, użytkownikom wieczystym nieruchomości oraz osobom, którym przysługuje do nieruchomości ograniczone prawo rzeczowe (art. 12 ust. 4f omawianej ustawy).
- 7) W przypadku, w którym dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej odpowiednio wyda tę nieruchomość lub wyda nieruchomość i opróżni lokal oraz inne pomieszczenia niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 30 dni od dnia:
  - a) doręczenia zawiadomienia o wydaniu decyzji, o której mowa w art. 17,
  - b) doręczenia postanowienia o nadaniu decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej rygoru natychmiastowej wykonalności albo
  - c) w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stała się ostateczna, wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę równą 5 % wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkowania wieczystego, zgodnie z uregulowaniem zawartym w art. 18 ust. 1e ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych.
- 8) Informację o gotowości wydania nieruchomości należy zgłaszać bezpośrednio do Inwestora tj. Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad, na adres Oddział we Wrocławiu, ul. Powstańców Śląskich 186, 53-139 Wrocław.
- 9) Wydana decyzja stanowi podstawę do dokonania wpisów w księdze wieczystej i w katastrze nieruchomości (art. 12 ust. 3 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych).