

**WYKAZ**

wywieszony na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Krotoszyce od dnia 09 lipca 2020 r. do dnia 30 lipca 2020 r. oraz podany do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie i na stronie internetowej dotyczący nieruchomości przeznaczony do sprzedaży w drodze przetargowej:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości Nr działki	Oznaczenie nieruchomości w KW	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Forma sprzedaży	Cena nieruchomości	Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługują pierwszeństwo na podst. art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2
1.	Udział 296/1000 Działki nr 123/1	LE1L/00052397/4	Winnica nr 25A Lokal nr 1	Samodzielny lokal mieszkalny nr 1 znajdujący się na parterze (1 kondygn.) budynku wielolokalowego Nr 25A, obręb Winnica, składa się z: 1) 2 pokoi: pokoju o pow. 19,32 m <sup>2</sup> , pokoju o pow. 16,73 m <sup>2</sup> ; 2) kuchni o pow. 10,16 m <sup>2</sup> ; 3) łazienki z wc o pow. 6,88 m <sup>2</sup> ; 4) przedpokojem o pow. 9,01 m <sup>2</sup> . Łączna powierzchnia użytkowa lokalu 62,10 m <sup>2</sup> . Lokal wyposażony w instalację elektryczną, wodno-kanalizacyjną oraz ogrzewanie CO (etazowe). Udział lokalu w nieruchomości wspólnej wynosi 296/1000.	Dla terenu obejmującego nieruchomość baryk jest aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium działka posiada oznaczenie MN- tereny zabudowy mieszkaniowej/tereny zabudowy zagrodowej, obszar rozwoju zabudowy oraz srefa ochrony konserwatorskiej OW – obserwacja archeologiczna.	Przetarg ustny nieograniczony	31 000,00 zł (w tym wartość udziału w działce 396/1000 – 11 011,00 zł)	6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu

Sprzedaż nieruchomości zwolniona jest od podatku VAT na podstawie art.43 ust.1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. 2020 r., poz. 106 ze zm.).

Wójt Gminy Krotoszyce  
Wojciech Woźniak